



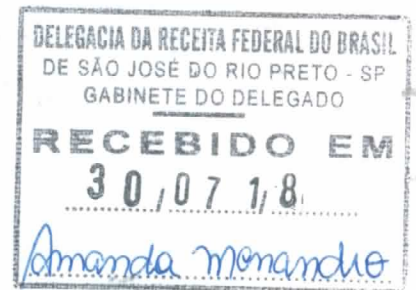
# Prefeitura do Município de Guaraci

Rua Washington Correa da Silva, 856 - CEP 15.420-000 - Fone (17) 3285-9999  
CNPJ 46.596.318/0001-88 e-mail prefeitura@guaraci.sp.gov.br

OFICIO Nº 110/2018 – GUARACI /SP

Guaraci/ SP, 16 de JULHO de 2018.

Ao Sr. Delegado da Receita Federal  
Sergio Luiz Alvez  
Delegacia da Receita Federal do Brasil de São José do Rio Preto  
Rua Roberto Mange, 360 – Nova Redentora  
15090-901 - São José do Rio Preto/SP



Assunto: Informação VTN – Instrução Normativa RFB nº1562/2015

Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº1562, de 29 de abril 2015, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do município de Guaraci para o ano de 2018.

| Ano  | Lavoura Aptidão Boa/ Cultura de Primeira | Lavoura Aptidão Regular/ Cultura de Segunda | Lavoura Aptidão Restrita / Reflorestamento | Pastagem Plantada/ Pastagem | Silvicultura ou Pastagem Natural/ Campo | Preservação da Fauna e Flora |
|------|--|---|--|-----------------------------|---|------------------------------|
| 2018 | 30.083,33                                | 27.000,00                                   | 23.983,34                                  | 20.666,67                   | 16.166,67                               | 12.666,66                    |

Na falta de recurso financeiro e na falta de profissional qualificado para efetuar o levantamento obedecendo aos princípios estabelecidos na instrução normativa 1562 de 29 de abril de 2015, tomo a decisão de utilizar a prerrogativa contida no parágrafo 3º do artigo 3º da referida instrução normativa, que tomamos a liberdade de transcrever abaixo:

“§ 3º é facultada aos municípios a utilização de levantamentos de VTN realizados pelas Secretarias de Agricultura das Unidades Federadas, Empresas de Assistência Técnica e Extensão Rural do Distrito Federal e dos Estados – EMATER e pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA”.

Responsável pelo Levantamento

NOME: Secretaria de Agricultura e Abastecimento / IEA Instituto de Economia Agrícola  
CNPJ: 46.384.400/0033-26



# Prefeitura do Município de Guaraci

Rua Washington Correa da Silva, 856 - CEP 15.420-000 - Fone (17) 3285-9999  
CNPJ 46.596.318/0001-88 e-mail prefeitura@guaraci.sp.gov.br

## DESCRIÇÃO SIMPLIFICADA DA METODOLOGIA

I – Lavoura Aptidão Boa ou Cultura de Primeira – Potencialmente apta para culturas anuais, perenes e outros usos, que suporta manejo intensivo de práticas culturais, preparo de solo, etc. É terra de produtividade média e alta, mecanizável, plana ou ligeiramente declivosa e o solo é profundo e bem drenado - Valor da Terra Nua "VTN" por hectare é de R\$ 30.083,33 (Trinta Mil e Oitenta e Três Reais e Trinta e Três Centavos);

II – Lavoura Aptidão Regular ou Cultura de Segunda – Apresenta limitações bem mais sérias do que as terras de cultura de primeira. Pode apresentar problemas de mecanização, devido a declividade. Porém o solo é profundo, bem drenado, de boa fertilidade, necessitando, às vezes de algum corretivo - Valor da Terra Nua "VTN" por hectare é de R\$ 27.000,00 /ha (Vinte e Sete Mil Reais);

III – Lavoura Aptidão Restrita ou Reflorestamento – Terra imprópria para culturas perenes e pastagens, mas potencialmente apta para silvicultura e vida silvestre, cuja topografia pode variar de plana a bastante acidentada, podendo apresentar fertilidade muito baixa – Valor da Terra Nua "VTN" por hectare é de R\$ 23.983,34/ha (Vinte e Três Mil Novecentos e Oitenta e Três Reais e Trinta e Quatro Centavos);

IV – Pastagem Plantada ou Pastagem – Terra imprópria para cultura, mas potencialmente apta para pastagem e silvicultura. É terra de baixa fertilidade, plana ou acidentada, com exigências, quanto as práticas de conservação e manejo, de simples a moderado, considerando o uso indicado - Valor da Terra Nua "VTN" por hectare é de R\$ 20.666,67 (Vinte Mil Seiscentos e Sessenta e Seis Reais e Sessenta e Sete Centavos);

V – Silvicultura e Pastagem Natural ou Campo – Terra com vegetação natural, primária ou não, com possibilidade restrita de uso para pastagem ou silvicultura, cujo melhor uso é para abrigo da flora e da fauna – Valor da Terra Nua "VTN" por hectare é de R\$ 16,166,67 (Dezesseis Mil Cento e Sessenta e Seis Reais Sessenta e Sete Centavos.);

VI – Preservação da Fauna ou Flora – terra inaproveitável ou com restrição ambiental, terras com restrições físicas, sociais, ambientais ou jurídicas que impossibilitam o uso sustentável e, por isso, são indicadas para a preservação da flora e da fauna ou para outros usos não agrários. - Valor da Terra Nua "VTN" por hectare é de R\$ 12.666,66 (Doze Mil Seiscentos e Sessenta e Seis Reais e Sessenta e Seis centavos)

## PERÍODO DA REALIZAÇÃO DA COLETA DOS DADOS

Os valores foram obtidos através de pesquisa na seleção "Escritório de Desenvolvimento Rural" da página eletrônica do Instituto de Economia Agrícola do Estado de São Paulo – IEA órgão responsável pelas pesquisas da secretaria da agricultura do estado de São Paulo IEA órgão responsável pelas pesquisas da secretaria da agricultura do estado de São Paulo tomando-se a média aritmética dos dois semestres do ano de 2017.

Atenciosamente,

  
ELSON MACHADO SILVEIRA  
Prefeito Municipal